



Bewirtschaftung



«Mit diesen und den geplanten Neuanschaffungen möchten wir noch mehr Vertrauen und Transparenz schaffen und die Nähe zu unseren Kunden stärken.»

Philipp Schuhmacher

VIA KLICK ZU MEHR TRANSPARENZ

Mit der neuen Dokumentenmanagementsoftware werden interne Abläufe automatisiert und Kundinnen und Kunden können jederzeit ganz einfach auf aktuelle Zahlen und Daten zugreifen.

Herr Schuhmacher, seit dem 1. Januar 2022 haben Sie ein neues Kundenportal in Betrieb. Worum geht es da?

Als Folgeschritt zur Digitalisierung der Kreditorenrechnungen haben wir auf dieses Jahr ein neues, digitales Kommunikationsportal angeschafft, das Liegenschaftseigentümern der Primobilia AG exklusiv und kostenlos zur Verfügung steht.

Welchen Mehrwert bietet die Dokumentenmanagementsoftware?

Beispielsweise werden sämtliche eingehenden Rechnungen von Handwerkern, Behörden und Dritten digital verarbeitet und revisionssicher abgelegt. Damit haben wir gewisse interne Abläufe automatisiert.

Leerstandsquote

03.02.2022



Und inwiefern profitieren Ihre Kunden davon?

Den Benutzern stehen ein Dashboard mit den wichtigsten Kennzahlen, interaktive Liegenschafts- und Finanzdaten sowie spezifische Dokumente zur Verfügung, wie beispielsweise eine digitale Liegenschaftsübersicht, ein tagesaktueller Mieterspiegel, die Erfolgsrechnung inkl. Bilanz, Buchhaltung und Buchungsbeleg, Kontaktdaten der zuständigen Mitarbeitenden sowie Informationen zu sämtlichen Objekten und Mietern.

Wird das Angebot noch weiter ausgebaut?

Ja, als Nächstes wird die Software weiterentwickelt und für die Anforderungen der Stockwerkeigentümer umgesetzt.

Mietertrag nach Nutzungsart

01.01.2022 - 31.12.2022

2022 2021 2020

